

ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О СРОКАХ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРОВЕРКЕ,  
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
09-835

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Краснодар  
(место составления)

« » 20 г.

**1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство**

ООО «АльфаСтройКомплекс»

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 008588071

строительство, (в зависимости от того, кто направляет извещение), номер и

выдано 28 марта 2012 года, ОГРН 1122312003494, ИНН 2312190590

дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,  
почтовые реквизиты, телефон/факс- для юридических лиц; фамилия

Адрес: 350059 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская 75/1, литер Б

имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего

строительство, паспортные данные; место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

**2. Объект капитального строительства: «Реконструкция объекта "Административно-жилой комплекс с**

(наименование объекта капитального

подземной автостоянкой по адресу: г.Краснодар, ул. Короткая, д8. Корректировка 2013 г."

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

Блок А - состоит из трех секций, с эксплуатируемой кровлей; 12-этажное с подвальным и покольными этажами.

Блок Б - двухэтажное административное здание с подземной автостоянкой.

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если  
разрешение выдается на этап строительства, реконструкции капитального строительства)

**3. Адрес объекта капитального строительства г. Краснодар, ул. им. Кондратенко Н.И., д.8**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ RU 23306000-1803-р от 03 июня 2011 года: Департамент архитектуры и градостроительства

(номер и дата выдачи,

администрации муниципального образования г. Краснодар, срок действия до 31.12.2020 г.

кем выдано, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)**

№ 23-1-4-0273-11..11.05.2011г..ГАУ КК "Краснодаркрайгосэкспертиза".. № 2-1-1-0003-13, 14.06.2013 г..

ООО "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертоиза".. №77-2-1-3-0016-18, 15.04.2018г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, кем выдано)

**7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке**

Конструкции выше 0,000 - 02.09.2019 г. Инженерные сети - 27.11.2020 г., Итоговая проверка - 28.12.2020 г.

(наименование, дата завершения работ)

Генеральный директор ООО «Урбан Технолджи» \_\_\_\_\_

А.С. Белоусов \_\_\_\_\_

(должность лица, осуществляющего  
строительство, реконструкцию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(для лица осуществляющего  
строительство, являющегося  
юридическим лицом)

Директор по строительству ООО «АСК» \_\_\_\_\_

И. Ф. Кучерявский \_\_\_\_\_

(должность лица от застройщика или  
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Департамент  
по надзору в строительной сфере  
Краснодарского края  
350034, г. Краснодар, ул. Красная, д. 7

19 02 10  
15:50  
ИВАЩЕНКО Ю.В.

**ИЗВЕЩЕНИЕ N  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Краснодар " " 20 г.  
(место составления)

1. **Застройщик или заказчик** ООО «Интерстройсервис», свидетельство  
(наименование застройщика или  
в государственной регистрации №010965730 от 14 июля 2008г., ОГРН-  
заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной  
1082312007381;ИНН-2312152323 почтовые реквизиты:350080,  
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс  
г. Краснодар, ул. Демуса 48; тел/факс 48; тел/факс 8(861)2111168.  
юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные  
Контракт №5/11 от 01 августа 2011 г. на выполнение функций Заказчика -  
застройщика с ООО «Уютный дом».

данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. **Объект капитального строительства** Административно-жилой комплекс  
(наименование объекта  
с подземной автостоянкой по ул. Короткая, 8 в Западном  
капитального строительства, краткие проектные характеристики  
внутригородском округе г. Краснодара.  
объекта капитального строительства)

3. **Адрес объекта капитального строительства** 350000, г. Краснодар,  
(почтовый  
ул. Короткая, 8.  
или строительный)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**  
№ RU23306000-1803р от 03 июня 2011г. выдано Департаментом  
(номер и дата выдачи,  
архитектуры и градостроительства администрации муниципального  
кем выдано, срок действия)  
образования г.Краснодар, срок действия настоящего разрешения до  
03 февраля 2013г.

5. **Заключение государственной экспертизы проектной документации:**  
№23-1-4-0273-11 выдано 11 мая 2011г.ГАОУ КК  
(номер и дата выдачи,  
«Краснодаркрайгосэкспертиза»  
кем выдано)

6. **Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта:**  
(дата начала работ)

7. **Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта:**  
февраль 2013г.  
(дата окончания работ)

8. **К настоящему извещению прилагаются:**

1. Копия разрешения на строительство.  
(перечень документов,
2. Проектная документация:  
прилагаемых к извещению
  - 1) Генеральный план с визой Гл. Архитектора города;  
в соответствии с частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса
  - 2) фасады-визуализации с визой Гл. архитектора города;  
Российской Федерации;
  - 3) Стадия «Проект»:  
- Раздел 1. Пояснительная записка.  
- Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка  
- Раздел 3. Архитектурные решения.

*Ст. спец. 1 разр.  
Верестовая Т.Т. Руф  
13.02.2012 в 16:24*

Управление государственного  
строительного надзора  
Краснодарского края  
350014 г Краснодар ул Красная 35

- Раздел 4. Том 4.1. Объемно-планировочные решения.
- Раздел 4. Том 4.2. Конструктивные решения.
- Раздел 4. Том 4.4. Инженерная защита от подтопления зданий.
- Раздел 5. Том 5.1. Книга 5.1.1. Силовое электрооборудование. Электроосвещение.
- Раздел 5. Том 5.2. Книга 5.2.1. Внутренний водопровод. Наросные станции.
- Раздел 5. Том 5.2. Книга 5.2.2. Установка пожаротушения. Спринклерная установка пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод. Наросные станции пожаротушения.
- Раздел 5. Том 5.3. Книга 5.3.1. Внутренние сети канализации и водостока.
- Раздел 5. Том 5.4. Книга 5.4.1.0. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Пояснительная записка.
- Раздел 5. Том 5.4. Книга 5.4.1.1. Отопление.
- Раздел 5. Том 5.4. Книга 5.4.1.2. Вентиляция.
- Раздел 5. Том 5.4. Книга 5.4.1.3. Кондиционирование.
- Раздел 5. Том 5.4.2. Противопожарная защита.
- Раздел 5. Том 5.4. Книга 5.4.3. Теплоснабжение. Индивидуальные тепловые пункты.
- Раздел 5. Том 5.5. Книга 5.5.1. Системы связи. Часть 1. Телефония. Часть 2. Эфирное телевидение. Часть 3. Радификация.
- Раздел 5. Том 5.5. Книга 5.5.2. Автоматическая установка пожарной сигнализации.
- Раздел 5. Том 5.5. Книга 5.5.3. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.
- Раздел 5. Том 5.5. Книга 5.5.4. Автоматизация установки пожаротушения. Автоматизация приточной вентиляции.
- Раздел 5. Том 5.5. Книга 5.5.5. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.
- Раздел 5. Том 5.6. Технологические решения.
- Раздел 6. Том 6.1. Проект организации строительства.
- Раздел 6. Том 6.2. Инженерная защита от подтопления в период строительства.
- Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
- Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
- Раздел 11. Обоснование мероприятий для соблюдения требований теплотехническим характеристикам ограждающих конструкций (Энергосер-11) 49-05-10 ПР-ПВ изм.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
- 49-05-10 ПР-АУПТ Том 1. Автоматическая установка пожаротушения (Прил.)
- 49-05-10 ПР-ПО Том 2. Автоматическая установка пожар. Сигнализации (Прил.)
- 49-05-10 ПР-АК Том 3. Автоматизация комплексная (Прил.)
- 49-05-10 ПР-ПО Том 4. Автоматическая установка газового пожаротушения (Прил.)
- 49-05-10 ТУ Специальные технические условия на обеспечение Противопожарной защиты объекта
- Обоснование возможности размещения административно-жилого комплекса с подземной автостоянкой в г. Краснодаре по ул. Короткая-8.
- 012-2011-УД-ЛГ Вынос линейно-кабельных сооружений из зоны строительства. Линейные сооружения.
- Расчеты каркаса здания
- 24-08/10-ПБ, ТС, АС Тепловые сети. Пояснительная записка
- 11-10-НБК Наружные сети. Водоснабжение и канализация.
- 11-09 ИДМ. Том 1. Книга 1. Предварительные работы. Исходная и Разрешительная документация, предварительное обследование, проектирование.
- 11-09 ИДМ. Том 2. Книга 1. Комплексные научные исследования. Историко-архивные и библиографические исследования, историческая записка.
- 11-09 ИДМ. Том 2. Книга 2. Комплексные научные исследования. Архитектурные исследования, обмерные чертежи.
- 11-09 ИДМ. Том 2. Книга 3. Комплексные научные исследования. Инженерные и технологические исследования.

- 11-09 НПМ. Том 3. Книга 1. Чертежи реставрации фасадов и интерьеров

3. Акт выноса в натуру и закрепления осей здания выполненных ООО  
«Институт Горкадарстпроект».

4. Общие журнал работ и специальные журналы, а также ведомости  
выполнения работ.

5. Положительное заключение государственной экспертизы  
№ 23-1-4-0233-11



Соловьев С.Н.  
(расшифровка подписи)

Директор ООО «Интерстройсервис»  
(должность - для застройщика  
или заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

**Отметка о получении:**

(заполняется должностным лицом органа государственного  
строительного надзора)

" " " г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)