

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар  
(место составления)

05 июль 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Партнер Инвест Кубань», ОГРН 1142308005322, ИНН 2308209337, КПП 230801001, 350067, РФ, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Душистая, 79, корпус № 1, помещение 103, 117

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Жилой комплекс со встроенными помещениями  
(наименование объекта капитального строительства)

по ул. Целиноградская 2/И в пос. Березовом, г. Краснодар» Литер 1, Литер 2  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

Литер 1: Количество квартир - 420 шт., строительный объем 111 285,18 м3, количество этажей - 25, Литер 2 : Количество квартир - 759 шт., строительный объем 154 097,3 м3, количество этажей - 25

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский  
(почтовый Край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пос. Березовый ул. Целиноградская, 2/И

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 23-306000-  
(номер 3836-р от 29 декабря 2014г. Департамент архитектуры и градостроительства  
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

МО г. Краснодар., срок действия до 29 декабря 2024 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №77-1-4-0317-14 от 01.12.2014г. ООО «ОКБ №1»

(номер и дата выдачи,

Корректировка №23-2-1-2-0145-17 от 15.09.2017г. ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер

\_\_\_\_\_ не требуется

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции июль 2020г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к

Прин. Л.Л. Спец. Эксперт  
Лящова Н. В.

В 1150

Департамент  
по надзору в строительной сфере

Краснодарского края

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 3г

03.07.20

определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «УМ-4», ОГРН 1132312010533, ИНН 2312207565, КПП 231101001, 350012, г.Краснодар, Ул. 3-й проезд Тихорецкий, д.1

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство,  
(документы,  
проектная документация в полном объеме, копия акта о вынесении на местность линий отступа от красных линий, общий и специальные журналы, положительное заключение «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» проектной документации

прилагаемые к извещению  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации)

Генеральный директор  
ООО «Партнер Инвест Кубань»  
(должность)

М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



(подпись)

Крючкова Т.С.  
(расшифровка подписи)

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № RU 23306000-3836-р от 29 декабря 2014 года
2. Копия Положительного заключение негосударственной экспертизы №77-1-4-0317-14 от 01 декабря 2014 года;
3. Положительное заключение негосударственной экспертизы №23-2-1-2-0145-17 от 15 сентября 2017 года;
4. Проектная документация в полном объеме;
5. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
6. Общий и специальные журналы работы.

Консультант

Н.Л. Шурмакин

03.07.2020