

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1533
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

«26» 08 2017 г.

г. Краснодар
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Строй Бизнес Групп»
(наименование застройщика, технического заказчика,
Свидетельство о гос. регистрации серия 23 № 008814074 от 08.04.2014г, ОГРН 1142312003228, ИНН 2312213110
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
350066, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, тел/факс 247-47-57
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными
(наименование объекта капитального строительства,
помещения по ул. Автолюбителей, 1/Г в г.Краснодаре. Литер 3».3-секционный жилой дом, со встроенными
офисными помещениями, здание имеет 25 этажей, в т.ч. технический этаж, без технического подвала.
краткие проектные характеристики
объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Российская Федерация, Краснодарский край,
(почтовый

г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Автолюбителей, 1/Г.
или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№RU 23306000-4201-р-2015 от 20.08.2015г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования г. Краснодар - срок действия до 20.08.2022 г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации)
№ 2-1-1-0006-15 от 16.02.2015г. ООО «433 Военно-строительное управление «Экспертиза». – Проектная
документация,

№1-1-1-0075-15 от 03.02.2015г. ООО «Оборонэкспертиза» - Результаты инженерных изысканий.
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

7. Начало строительства, реконструкции

КРАСНАЯ УЛ. 35

7 августа 2017г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

г. КРАСНОДАР
350014
ПРИН. ГЛАВ. СПЕЦ. ЭКСП
ПАВЛЕНКО Т.С.
26 07, 2017

август 2022г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Грант Строй» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ С-170-01-0675-23-090916 от 09.09.2016г., является членом саморегулируемой организации

Союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1) Копия разрешения на строительство №RU 23306000-4201-р-2015 от 20.08.2015г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар - срок действия до 20.08.2022 г.

(перечень документов,

2) Проектная документация в полном объеме согласно перечню (перечень прилагается)

3) Акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий

прилагаемых к извещению

4) Общий и специальные журналы в которых ведется учет выполнения работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

5) Положительное заключение экспертизы № 2-1-1-0006-15 от 16.02.2015г.

6) Договор ген. подряда №27-06-2017 от 27 июня 2017г.

7) СРО № С-170-23-0746-23-210417 от 21.04.2017г., союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей».

8) СРО № С-170-01-0675-23-090916 от 09.09.2016г., союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»



М.П.

(для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Сигачев К.А.

(расшифровка подписи)

Директор

(должность - для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Документацию, прилагаемую к извещению о начале строительства в соотв. с требованиями 2.5 ст. 52 ГК РФ приняла и расен. в след. составе:

1. Объемы и спец. журналы работ;
2. Акт выноса на местность линий отступа от красных линий;
3. Положит. заключение независ. экспертизы проектной документации от 16.02.15 № 2-1-1-0006-15 ООО «УЗЗ Военно-строительное управление «Энергогаз»;
4. Проектная документация в полном объеме
5. Копия разрешения на стр-во не прилагалась.

главная специалист - эксперт

Ю.С. Горкова

26.07.17

Перечень проектной документации по объекту:
«Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул.
Автолюбителей, 1/Г в г.Краснодаре».

№ п/п	Шифр	Наименование	Листов
1.	ГС-2014-07-3-ПЗ	Том 1. Пояснительная записка. Литер 3.	53
2.	ГС-2014-07-1,2,3-ПЗУ	Том 2. Схема планировочной организации земельного участка.	35
3.	ГС-2014-07-3-АР	Том 3. Архитектурные решения. Литер 3.	44
4.	ГС-2014-07-3-КР	Том 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 3.	53
5.	ГС-2014-07-3-ЭМ	Том 5.1.3. Система электроснабжения. Литер 3.	49
6.	ГС-2014-07-3-ВВ	Том 5.2. «Система водоснабжения». Литер 3.	34
7.	ГС-2014-07-3-АВК	Раздел 5.2.1. Автоматизация водопроводной насосной станции. Система управления внутренним пожаротушением. Литер 3.	8
8.	ГС-2014-07-3-КВ	Раздел 5.3. Система водоотведения. Литер 3.	25
9.	ГС-2014-07-3-ОВ	Раздел 5.4. Отопление, вентиляция и дымоудаление. ИТП. Литер 3.	46
10.	ГС-2014-07-3-АТМ	Том 5.4.1. Автоматизация ИТП. Литер 3.	8
11.	ГС-2014-07-3-СС	Том 5.5. Сети связи. Литер 3.	20
12.	ГС-2014-07-3-ПЗ	Том 5.6. Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре. Литер 3.	22
13.	ГС-2014-07-3-ТХ	Том 5.7. Технологические решения. Литер 3.	20
14.	ГС-2014-07-1,2,3-ПОС	Том 6. Проект организации строительства. Литер 1,2,3.	54
15.	ГС-2014-07-1,2,3-ООС	Том 8. Мероприятия по охране окружающей среды. Литер 1,2,3.	67
16.	ГС-2014-07-3-ПМ	Том 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Литер 3.	69
17.	ГС-2014-07-3-ОДИ	Том 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Литер 3.	10
18.	ГС-2014-07-3-ТБЭ	Том 10.1. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации. Литер 3.	30
19.	ГС-2014-07-3-ЭФ	Том 10(1) Мероприятия по соблюдению требований энергетической эффективности. Литер 3.	45
20.	ИГИ-08/14	Инженерно-геологические изыскания. Технический отчет.	157

Документы принял (Ф.И.О., должность, подпись)

Ю.С. Горлова, главный специалист - инженер

Документы сдал (Ф.И.О., должность, подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар

« 10 » февраля 2020г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО «Строй Бизнес Групп»

(наименование лица, осуществляющего строительство,

Свидетельство о гос. регистрации серия 23 №008814074 от 08.04.2014г. ОГРН 1142312003228,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ИНН 2312213110, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего строительство

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства **«Многэтажные жилые дома литер 1, 2, 3 со**

(наименование объекта капитального строительства,

встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/Г в г. Краснодаре) Литер 1.

краткие проектные характеристики

1 этап строительства: 25-этажный 4-секционный 440-квартирный жилой дом со встроенными

помещениями Литер 1.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Краснодарский край, г. Краснодар

(почтовый или строительный)

Карасунский внутригородской округ, ул. Автолюбителей 1/Г

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№RU 23306000-4201-р-2015 от 20.08.2015г. Департамент архитектуры и градостроительства

(номер и дата выдачи,

администрации муниципального образования г. Краснодар, срок действия до 20.08.2022г., приказ

кем выдано, срок действия)

«О внесении изменений в разрешение на строительство» №343 от 13.11.2017г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

ООО «433 Военно-строительное управление «Экспертиза» №2-1-1-0006-15 от 16.02.2015г.,

(номер и дата выдачи,

ООО «ЦЭР» №77-2-1-2-0180-17 от 07.09.2017г., №77-2-1-2-0063-18 от 05.04.2018г.

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не выдавалось

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

18 февраля 2020 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27 мая 2022 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «Русс-Модуль», Свидетельство о гос. регистрации серия 23 № 006380454 от 14.08.2007г.

ОГРН 1132312012392, ИНН 231220914609146 г. Краснодар, ул. Сормовская,3

Член Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» с 07.02.2014

10. К настоящему извещению прилагаются (в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

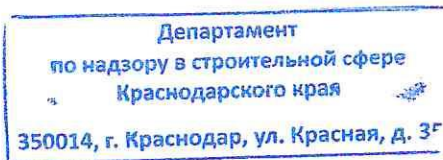
- Копия разрешения на строительство;
- Проектная документация в полном объеме;
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- Общий журнал учета выполнения работ и специальные журналы;
- Положительные заключения негосударственной экспертизы проектной документации.



Сигида А.А.
(расшифровка подписи)

Директор
ООО «Строй Бизнес Групп»

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)



ПРИНЯЛ ГЛ. СПЕЦ-ЭКСП
ДНСС КК
КОПОВА Э. Г.

ВРЕМЯ: 12:04 10.02.2020

ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
09-1925/2

г. Краснодар

« 17 » сентября 2018г.

1. Застройщик или заказчик

ООО «Строй Бизнес Групп»

(наименование лица, осуществляющего строительство,

Свидетельство о гос. регистрации серия 23 №008814074 от 08.04.2014г. ОГРН 1142312003228,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ИНН 2312213110, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего строительство

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3 со

(наименование объекта капитального строительства,

встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/Г в г. Краснодаре» Литер 2.

краткие проектные характеристики

2 этап строительства: 25-этажный 1-секционный 110-квартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 2.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

Краснодарский край, г. Краснодар

(почтовый или строительный)

Карасунский внутригородской округ, ул. Автолюбителей 1/Г

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

№RU 23306000-4201-р-2015 от 20.08.2015г. Департамент архитектуры и градостроительства

(номер и дата выдачи,

администрации муниципального образования г. Краснодар, срок действия до 20.08.2022г.

кем выдано, срок действия)

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации:

ООО «433 Военно-строительное управление «Экспертиза» №2-1-1-0006-15 от 16.02.2015г.,

(номер и дата выдачи,

ООО «Оборонэкспертиза» №1-1-1-0075-15 от 03.02.2015г.

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

сентябрь 2018 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

май 2022 г.

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются (в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Копия разрешения на строительство;
- Проектная документация в полном объеме;
- Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- Общий журнал учета выполнения работ и специальные журналы;
- Копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации.



Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом Департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края)

Сигида А.А.

(расшифровка подписи)

Директор

ООО «Строй Бизнес Групп»

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

Врученному приказом
№ 45/350814, в Краснодаре, ул. Красная, д. 35
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ

190918
Эксперт
ВАСИЛЕНКО Ю.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

19.09.2018