

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар

« 30 » сентября 2018г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройПроект»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Серия 23 № 009527933 от 12.02.2016 г., ОГРН № 1162312051527, ИНН 2312239503

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

Юридический адрес: 350910 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Фадеева, 214, офис 46

(фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Дубравная, 1 в г. Краснодаре».

(наименование объекта капитального строительства)

Многоквартирный жилой дом со встроенным ДДУ: общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 41 624,88 кв.м.; количество этажей – 20, в том числе подземных – 1; строительный объем – 197 298,52 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 – 9 511,9 куб.м.; общая площадь жилого здания – 58 284,86 кв.м. Встроенный ДДУ: количество мест – 60, полезная площадь – 943,18 кв.м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Дубравная, 1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU 23306000-4493-р-2016 от 18 мая 2016 г. выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Срок действия до 18 мая 2023 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 23-2-1-3-0001-16 от 13.01.2016г. ООО «Краснодарская межрегиональная

негосударственная экспертиза»; № 23-2-1-2-0040-16 от 30.03.2016г. ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции ноябрь 2018 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции май 2023 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью «Гефест Констракшн» принято в члены СРО Союз «СРО «Краснодарские строители»» № СРО-С-061-06112009

10. К настоящему извещению прилагаются:

10.1. Копия разрешение на строительство

10.2. Проектная документация в полном объеме

10.3. Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий

10.4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ

10.5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации:

- ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» № 23-2-1-3-0001-16 от 13.01.2016г.;
- ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» № 23-2-1-2-0040-16 от 30.03.2016г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

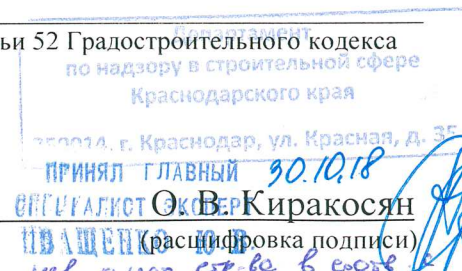
(должность)



М.П.

(подпись)

[Handwritten signature]



Документацию приложили к изв. о нач. стр-ва в соответствии с п. 2.5 ст. 52 ГК РФ приехали и расее. в след. составе:
1. Копия разр. на стр-во от 12.05.16 БКН23306000-4493-р-2016;
2. Положит. заключ. негосуд. экпер. от 30.03.16 Б23-2-1-2-0040-16 (судили);
3. Общий и спец. журналы работ.

4. Докум. о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
5. Акт не представлен

Ю.С. Горлова *[Signature]* консультант 30.10.18