

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия «Многоэтажные жилые дома «Литер 3», «Литер 4» с офисами и подземной парковкой по ул. Душистая, 77 в г. Краснодаре. Корректировка № 2 «Литер 4» (III этап). Корректировка № 3. Подземная парковка (II этап)»

№ 23-001094

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЮБИМЫЙ ГОРОД. ДУЭТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Любимый Город. Дуэт
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: территория
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: отделение № 2 АФ Солнечная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: дом 7/4 ; Корпус: -; Строение: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: 106 ; Помещение: -;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(988)243-72-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: 89882437272@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://duet-krd.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Щербакова
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Любимый Город. Дуэт
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311241468
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172375059581
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (4 298) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 343 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 222 124 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Градостроительный план от 13.08.2014г. №RU23306000-0000000003965 (подготовлен департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар). Разрешение на строительство № RU 23306000-3834-р от 29.12.2014

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Душистая
	9.2.10	Дом: 77
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Литер 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24454,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания – перекрестно-стенная с поперечными и продольными несущими наружными и внутренними стенами с промежуточными колоннами (пилонами) между поперечными стенами. Каркас: Монолитный железобетон, класс бетона В25 Наружные стены: многослойные: монолитные железобетонные стены или блок газобетонный стеновой, утеплитель - плиты минераловатные и облицованы кирпичом или декоративной штукатуркой по сетке)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные -стены подвала (кроме лестнично-лифтового узла) — 250 мм, В25, W6; -стены лестнично-лифтового узла подвала — 200 мм, В25, W4; -стены типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -плита перекрытия подвала — 200 мм, В25, W4; -плиты перекрытия типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -лестничные марши и промежуточные площадки — 180 мм, В25, W4)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Душистая
	9.2.10	Дом: 77
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Литер 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24463,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания – перекрестно-стенная с поперечными и продольными несущими наружными и внутренними стенами с промежуточными колоннами (пилонами) между поперечными стенами. Каркас: Монолитный железобетон, класс бетона В25 Наружные стены: многослойные: монолитные железобетонные стены или блок газобетонный стеновой, утеплитель - плиты минераловатные и облицованы кирпичом или декоративной штукатуркой по сетке)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные -стены подвала (кроме лестнично-лифтового узла) — 250 мм, В25, W6; -стены лестнично-лифтового узла подвала — 200 мм, В25, W4; -стены типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -плита перекрытия подвала — 200 мм, В25, W4; -плиты перекрытия типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -лестничные марши и промежуточные площадки — 180 мм, В25, W4)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Душистая
	9.2.10	Дом: 77
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Литер 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2427,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен подземной парковки: монолитные железобетонные Материал наружных стен офисного здания: трехслойные (облицовочная плитка (крепление в соответствии с технологической картой изготовителя, утеплитель - 80мм газобетонные блоки =200 мм, =600 кН/м3))
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные)
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0138-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0208-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0240-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Дуэт"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3834-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.06.2016,08.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0108020:9142
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 500 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа пожарных авто-лестниц в помещения проектируемого жилого дома предусмотрены внутри дворовые проезды в асфальтном покрытии. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, для полного обеспечения жильцов дома местами для парковки личных легковых автомобилей. В зоне стоянок автотранспорта выделены места для парковки транспортных средств инвалидов. Стоянки для маломобильных граждан размещены не далее 100 м. от входа в жилой дом. Подземная парковка – 136 м/мест. Открытая стоянка - 110 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектированы две площадки с мусорными контейнерами для жильцов дома и помещений общественного назначения с площадкой для негабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и помещений общественного назначения, обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. Доступ маломобильных граждан на лифтовую площадку первого этажа осуществляется по пандусам. Подъем маломобильных граждан на этажи жилого дома с 2-12 осуществляется лифтами грузоподъемностью 630 кг. - 400 кг. Двери имеют одностороннее открывание с возможностью фиксации в положениях «открыто» и «закрыто»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, выполнено осветительными комплексами типа компании «Амира» со светильниками ЖКУ-15 с лампами ДНАТ-250. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШНО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Априкус
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311088724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 600 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 364/1-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 720 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 190
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 721 900 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13

								санузел	3.56
								лоджия	2.90
19	жилое помещение	3	1	70.94	2	1	17.00	кухня	13.37
						2	16.64	коридор	12.75
								санузел	1.25
								ванна	3.30
								лоджия	6.63
20	жилое помещение	3	1	47.97	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.09
								лоджия	6.30
21	жилое помещение	3	1	36.73	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.56
								лоджия	2.60
22	жилое помещение	3	1	40.40	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.56
								лоджия	4.52
23	жилое помещение	4	1	40.15	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.56
								лоджия	4.45
24	жилое помещение	4	1	34.25	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	3.56
								лоджия	2.04
25	жилое помещение	4	1	70.93	2	1	16.95	кухня	14.90
						2	17.04	коридор	12.41
								туалет	1.51
								санузел	3.86
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
26	жилое помещение	4	1	42.99	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
27	жилое помещение	4	1	45.35	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
28	жилое помещение	4	1	45.34	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
29	жилое помещение	4	1	42.23	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
30	жилое помещение	4	1	70.94	2	1	17.00	кухня	13.37
						2	16.64	коридор	12.75
								санузел	1.25
								ванна	3.30
								лоджия	6.63
31	жилое помещение	4	1	47.97	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.09
								лоджия	6.30
32	жилое помещение	4	1	36.73	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.56
								лоджия	2.60
33	жилое помещение	4	1	40.40	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.56
								лоджия	4.52
34	жилое помещение	5	1	40.15	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.56
								лоджия	4.45
35	жилое помещение	5	1	34.25	1	1	13.23	кухня	9.93

								лоджия	2.04
102	жилое помещение	11	1	70.93	2	1	16.95	кухня	14.90
						2	17.04	коридор	12.41
								туалет	1.51
								санузел	3.86
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
103	жилое помещение	11	1	42.99	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
104	жилое помещение	11	1	45.35	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
105	жилое помещение	11	1	45.34	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
106	жилое помещение	11	1	42.23	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
107	жилое помещение	11	1	70.94	2	1	17.00	кухня	13.37
						2	16.64	коридор	12.75
								санузел	1.25
								ванна	3.30
								лоджия	6.63
108	жилое помещение	11	1	47.97	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.09
								лоджия	6.30
109	жилое помещение	11	1	36.73	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.56
								лоджия	2.60
110	жилое помещение	11	1	40.40	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.56
								лоджия	4.52
111	жилое помещение	12	1	40.15	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.56
								лоджия	4.45
112	жилое помещение	12	1	34.25	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	3.56
								лоджия	2.04
113	жилое помещение	12	1	70.93	2	1	16.95	кухня	14.90
						2	17.04	коридор	12.41
								туалет	1.51
								санузел	3.86
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
114	жилое помещение	12	1	42.99	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
115	жилое помещение	12	1	45.35	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
116	жилое помещение	12	1	45.34	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
117	жилое помещение	12	1	42.23	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
118	жилое помещение	12	1	70.94	2	1	17.00	кухня	13.37

135	жилое помещение	14	1	70.93	2	1	16.95	кухня	14.90
						2	17.04	коридор	12.41
								туалет	1.51
								санузел	3.86
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
136	жилое помещение	14	1	42.99	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
137	жилое помещение	14	1	45.35	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
138	жилое помещение	14	1	45.34	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
139	жилое помещение	14	1	42.23	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
140	жилое помещение	14	1	70.94	2	1	17.00	кухня	13.37
						2	16.64	коридор	12.75
								санузел	1.25
								ванна	3.30
								лоджия	6.63
141	жилое помещение	14	1	47.97	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.09
								лоджия	6.30
142	жилое помещение	14	1	36.73	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.56
								лоджия	2.60
143	жилое помещение	14	1	40.40	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.56
								лоджия	4.52
144	жилое помещение	15	1	40.15	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.56
								лоджия	4.45
145	жилое помещение	15	1	34.25	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	3.56
								лоджия	2.04
146	жилое помещение	15	1	70.93	2	1	16.95	кухня	14.90
						2	17.04	коридор	12.41
								туалет	1.51
								санузел	3.86
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
147	жилое помещение	15	1	42.99	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
148	жилое помещение	15	1	45.35	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.91
149	жилое помещение	15	1	45.34	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
150	жилое помещение	15	1	42.23	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.56
								лоджия	2.90
151	жилое помещение	15	1	70.94	2	1	17.00	кухня	13.37
						2	16.64	коридор	12.75

									санузел	3.56
									лоджия	6.93
229	жилое помещение	9	2	42.27	1	1	15.67		кухня	12.82
									коридор	7.29
									санузел	3.56
									лоджия	2.93
230	жилое помещение2	9	2	40.78	1	1	15.09		кухня	12.83
									коридор	7.11
									санузел	3.53
									лоджия	2.82
231	жилое помещени	9	2	46.84	1	1	18.59		кухня	13.54
									коридор	8.22
									санузел	3.56
									лоджия	2.93
232	жилое помещение2	9	2	43.10	1	1	15.58		кухня	13.41
									коридор	7.62
									санузел	3.56
									лоджия	2.93
233	жилое помещение	9	2	47.94	1	1	16.72		кухня	14.90
									коридор	7.07
									туалет	1.39
									санузел	3.64
									лоджия	1.99
									лоджия	2.23
234	жилое помещение	9	2	39.94	1	1	16.26		кухня	9.95
									коридор	5.94
									санузел	3.56
									лоджия	4.23
235	жилое помещение	10	2	68.79	2	1	13.42		кухня	11.45
						2	19.02		коридор	13.58
									туалет	2.25
									санузел	3.65
									туалет	1.20
									лоджия	4.22
236	жилое помещение	10	2	70.01	2	1	12.28		кухня	9.91
						2	17.17		коридор	5.30
									коридор	13.36
									санузел	1.55
									ванна	3.35
									лоджия	7.09
237	жилое помещение	10	2	42.39	1	1	18.45		кухня	11.09
									коридор	5.30
									санузел	4.33
									лоджия	3.22
238	жилое помещение	10	2	46.77	1	1	16.90		кухня	11.69
									коридор	7.69
									санузел	3.56
									лоджия	6.93
239	жилое помещение	10	2	42.27	1	1	15.67		кухня	12.82
									коридор	7.29
									санузел	3.56
									лоджия	2.93
240	жилое помещение2	10	2	40.78	1	1	15.09		кухня	12.83
									коридор	7.11
									санузел	3.53
									лоджия	2.82
241	жилое помещени	10	2	46.84	1	1	18.59		кухня	13.54
									коридор	8.22
									санузел	3.56
									лоджия	2.93
242	жилое помещение2	10	2	43.10	1	1	15.58		кухня	13.41
									коридор	7.62
									санузел	3.56
									лоджия	2.93
243	жилое помещение	10	2	47.94	1	1	16.72		кухня	14.90
									коридор	7.07
									туалет	1.39
									санузел	3.64
									лоджия	1.99
									лоджия	2.23
244	жилое помещение	10	2	39.94	1	1	16.26		кухня	9.95

								санузел	3.56
								лоджия	2.93
260	жилое помещение2	12	2	40.78	1	1	15.09	кухня	12.83
								коридор	7.11
								санузел	3.53
								лоджия	2.82
261	жилое помещени	12	2	46.84	1	1	18.59	кухня	13.54
								коридор	8.22
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
262	жилое помещение2	12	2	43.10	1	1	15.58	кухня	13.41
								коридор	7.62
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
263	жилое помещение	12	2	47.94	1	1	16.72	кухня	14.90
								коридор	7.07
								туалет	1.39
								санузел	3.64
								лоджия	1.99
								лоджия	2.23
264	жилое помещение	12	2	39.94	1	1	16.26	кухня	9.95
								коридор	5.94
								санузел	3.56
								лоджия	4.23
265	жилое помещение	13	2	68.79	2	1	13.42	кухня	11.45
						2	19.02	коридор	13.58
								туалет	2.25
								санузел	3.65
								туалет	1.20
								лоджия	4.22
266	жилое помещение	13	2	70.01	2	1	12.28	кухня	9.91
						2	17.17	коридор	5.30
								коридор	13.36
								санузел	1.55
								ванна	3.35
								лоджия	7.09
267	жилое помещение	13	2	42.39	1	1	18.45	кухня	11.09
								коридор	5.30
								санузел	4.33
								лоджия	3.22
268	жилое помещение	13	2	46.77	1	1	16.90	кухня	11.69
								коридор	7.69
								санузел	3.56
								лоджия	6.93
269	жилое помещение	13	2	42.27	1	1	15.67	кухня	12.82
								коридор	7.29
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
270	жилое помещение2	13	2	40.78	1	1	15.09	кухня	12.83
								коридор	7.11
								санузел	3.53
								лоджия	2.82
271	жилое помещени	13	2	46.84	1	1	18.59	кухня	13.54
								коридор	8.22
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
272	жилое помещение2	13	2	43.10	1	1	15.58	кухня	13.41
								коридор	7.62
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
273	жилое помещение	13	2	47.94	1	1	16.72	кухня	14.90
								коридор	7.07
								туалет	1.39
								санузел	3.64
								лоджия	1.99
								лоджия	2.23
274	жилое помещение	13	2	39.94	1	1	16.26	кухня	9.95
								коридор	5.94
								санузел	3.56
								лоджия	4.23
275	жилое помещение	14	2	68.79	2	1	13.42	кухня	11.45

323	жилое помещени	16	2	46.84	1	1	18.59	кухня	13.54
								коридор	8.22
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
324	жилое помещение2	16	2	43.10	1	1	15.58	кухня	13.41
								коридор	7.62
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
325	жилое помещение	16	2	47.94	1	1	16.72	кухня	14.90
								коридор	7.07
								туалет	1.39
								санузел	3.64
								лоджия	1.99
								лоджия	2.23
326	жилое помещение	16	2	39.94	1	1	16.26	кухня	9.95
								коридор	5.94
								санузел	3.56
								лоджия	4.23
327	жилое помещение	17	2	68.79	2	1	13.42	кухня	11.45
						2	19.02	коридор	13.58
								туалет	2.25
								санузел	3.65
								туалет	1.20
								лоджия	4.22
328	жилое помещение	17	2	70.01	2	1	12.28	кухня	9.91
						2	17.17	коридор	5.30
								коридор	13.36
								санузел	1.55
								ванна	3.35
								лоджия	7.09
329	жилое помещение	17	2	42.39	1	1	18.45	кухня	11.09
								коридор	5.30
								санузел	4.33
								лоджия	3.22
330	жилое помещение	17	2	46.77	1	1	16.90	кухня	11.69
								коридор	7.69
								санузел	3.56
								лоджия	6.93
331	жилое помещение	17	2	42.27	1	1	15.67	кухня	12.82
								коридор	7.29
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
332	жилое помещение2	17	2	40.78	1	1	15.09	кухня	12.83
								коридор	7.11
								санузел	3.53
								лоджия	2.82
333	жилое помещени	17	2	46.84	1	1	18.59	кухня	13.54
								коридор	8.22
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
334	жилое помещение2	17	2	43.10	1	1	15.58	кухня	13.41
								коридор	7.62
								санузел	3.56
								лоджия	2.93
335	жилое помещение	17	2	47.94	1	1	16.72	кухня	14.90
								коридор	7.07
								туалет	1.39
								санузел	3.64
								лоджия	1.99
								лоджия	2.23
336	жилое помещение	17	2	39.94	1	1	16.26	кухня	9.95
								коридор	5.94
								санузел	3.56
								лоджия	4.23

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
25	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	38.15	1	38.15
26	нежилое – помещение	подвальный этаж	1	40.62	1	37.46
					санузел	3.16
27	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	57.25	1	57.25

28	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	51.11	1	51.11
29	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	87	1	87
30	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	45.71	1	45.71
31	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	45.71	1	45.71
32	нежилое - помещение	подвальный этаж	1	42.44	1	42.44
16	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	76.62	1	76.62
17	нежилое –помещение	подвальный этаж	2	35.51	1	35.51
18	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	61.81	1	61.81
19	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	65.34	1	65.34
20	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	59.55	1	59.55
21	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	42.41	1	42.41
22	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	20.95	1	20.95
23	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	46.98	1	46.98
24	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	64.73	1	64.73
6	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	65.97	1	65.97
7	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	58.05	1	58.05
8	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	39.05	1	39.05
9	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	61.31	1	61.31
10	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	47.65	1	47.65
11	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	107	1	107
12	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	48.35	1	48.35
13	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	44	1	44
14	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	74.4	1	74.4
15	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	53.28	1	53.28
1	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	67.95	1	67.95
1а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	86.8	1	86.8
2	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	79.9	1	79.9
3	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	62.32	1	62.32
4	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	98.4	1	98.4
4а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	51	1	51
5	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	54.45	1	54.45
5а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	61.15	1	61.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	электрощитовая	13.84
2	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	насосная	31.3
3	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	КУИ	5.5
4	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	ИТП	44.94
5	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	коридор	83.35
6	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	холл	11.22
7	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	тамбур	4.86
8	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	коридор	15.15
9	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	электрощитовая	13.84
10	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	КУИ	3.13
11	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	холл	11.22
12	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	коридор	50.89
13	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	тамбур	4.86
14	нежилое	первый этаж, подъезд 1	холл	11.46
15	нежилое	первый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
16	нежилое	первый этаж, подъезд 2	холл	11.46
17	нежилое	первый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
18	нежилое	второй этаж, подъезд 1	коридор	62.16
19	нежилое	второй этаж, подъезд 1	холл	11.46
20	нежилое	второй этаж, подъезд 1	лестница	14.04
21	нежилое	второй этаж, подъезд 1	холл	7.24
22	нежилое	третий этаж, подъезд 1	коридор	62.16
23	нежилое	третий этаж, подъезд 1	холл	11.46
24	нежилое	третий этаж, подъезд 1	лестница	14.04
25	нежилое	третий этаж, подъезд 1	холл	7.24
26	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
27	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	холл	11.46
28	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
29	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	холл	7.24
30	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
31	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	холл	11.46
32	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	лестница	14.04

33	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	холл	7.24
34	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	коридор	62.16
35	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	холл	11.46
36	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	лестница	14.04
37	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	холл	7.24
38	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	коридор	62.16
39	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	холл	11.46
40	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	лестница	14.04
41	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	холл	7.24
42	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	коридор	62.16
43	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	холл	11.46
44	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	лестница	14.04
45	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	холл	7.24
46	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
47	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
48	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
49	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
50	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
51	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	холл	11.46
52	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
53	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	холл	7.24
54	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
55	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
56	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
57	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
58	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
59	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
60	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
61	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
62	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
63	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
64	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
65	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
66	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
67	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
68	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
69	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
70	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
71	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
72	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
73	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
74	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
75	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
76	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
77	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
78	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
79	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
80	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
81	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
82	нежилое	второй этаж, подъезд 2	коридор	49.98
83	нежилое	второй этаж, подъезд 2	холл	11.46
84	нежилое	второй этаж, подъезд 2	лестница	14.04
85	нежилое	второй этаж, подъезд 2	холл	7.24
86	нежилое	третий этаж, подъезд 2	коридор	49.98
87	нежилое	третий этаж, подъезд 2	холл	11.46
88	нежилое	третий этаж, подъезд 2	лестница	14.04
89	нежилое	третий этаж, подъезд 2	холл	7.24
90	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
91	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	холл	11.46
92	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
93	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	холл	7.24
94	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
95	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	холл	11.46
96	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
97	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	холл	7.24
98	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	коридор	49.98
99	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	холл	11.46
100	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	лестница	14.04
101	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	холл	7.24
102	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	коридор	49.98
103	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	холл	11.46

104	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	лестница	14.04
105	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	холл	7.24
106	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	коридор	49.98
107	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	холл	11.46
108	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	лестница	14.04
109	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	холл	7.24
110	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
111	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	холл	11.46
112	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
113	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	холл	7.24
114	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
115	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	холл	11.46
116	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
117	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	холл	7.24
118	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
119	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд	холл	11.46
120	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд	лестница	14.04
121	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд	холл	7.24
122	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
123	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
124	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
125	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
126	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
127	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
128	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
129	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
130	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
131	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
132	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
133	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
134	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
135	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
136	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
137	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
138	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
139	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
140	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
141	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
142	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
143	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
144	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
145	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта подъезд 1	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта подъезд 1	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	Шахта лифта подъезд 2	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
4	Шахта лифта подъезд 2	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
5	ИТП (подвальный этаж 1 подъезд)	Теплообменник (водоподогреватель) отопления	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ИТП (подвальный этаж 1 подъезд)	Теплообменник (водоподогреватель) горячего водоснабжения	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
7	ИТП (подвальный этаж 1 подъезд)	Насосное оборудование ИТП	Технологическое оборудование отопления жилого дома
8	ВНС (подвальный этаж 1 подъезд)	Насосное оборудование ВНС	Технологическое оборудование питьевого водоснабжения жилого дома
9	Электрощитовая (подвальный этаж 1 подъезд)	Электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Система электроснабжения
10	Электрощитовая (подвальный этаж 2 подъезд)	Электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Система электроснабжения

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 418 949 440 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0108020:9142__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: специальный счет застройщика 40702.810.0.2602.0004458, открыт 24.09.2018г., отделение обслуживания - Операционный офис "Краснодарский", местонахождение операционного офиса 350049, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 525. Банк: АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН 7728168971, КПП по месту нахождения 616343001, корр/сч 30101810500000000207 в ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ, БИК 046015207
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Юг универсал «ПромГражданПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309099084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВАМ-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308198276
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газовые и промышленные системы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311102721
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастер-Центр Плюс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308131850
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнТерра
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312149232
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0215-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.06.2016,08.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0108020:9142
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 500 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа пожарных авто-лестниц в помещения проектируемого жилого дома предусмотрены внутри дворовые проезды в асфальтном покрытии. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, для полного обеспечения жильцов дома местами для парковок личных легковых автомобилей. В зоне стоянок автотранспорта выделены места для парковки транспортных средств инвалидов. Стоянки для маломобильных граждан размещены не далее 100 м. от входа в жилой дом. Подземная парковка – 136 м/мест. Открытая стоянка - 110 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектированы две площадки с мусорными контейнерами для жильцов дома и помещений общественного назначения с площадкой для негабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и помещений общественного назначения, обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. Доступ маломобильных граждан на лифтовую площадку первого этажа осуществляется по пандусам. Подъем маломобильных граждан на этажи жилого дома с 2-12 осуществляется лифтами грузоподъемностью 630 кг. - 400 кг. Двери имеют одностороннее открывание с возможностью фиксации в положениях «открыто» и «закрото»

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, выполнено осветительными комплексами типа компании «Амира» со светильниками ЖКУ-15 с лампами ДНАТ-250. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШНО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Априкус
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311088724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 600 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 364/1-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 720 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 190
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 721 900 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 105 500 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства муниципального образования г. Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/2883
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новтек
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новтек
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новтек
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.3	В том числе машино-мест: 0
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 37

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	2	1	41.13	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	4.29
								лоджия	4.52
2	жилое помещение	2	1	37.46	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	4.29
								лоджия	2.60
3	жилое помещение	2	1	48.50	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.62
								лоджия	6.30
4	жилое помещение	2	1	72.01	1	1	16.64	кухня	13.37
						2	17.00	коридор	12.75
								санузел	3.53
								туалет	2.09
								лоджия	6.63
5	жилое помещение	2	1	42.96	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	4.29
								лоджия	2.90
6	жилое помещение	2	1	46.07	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	4.29
								лоджия	2.90
7	жилое помещение	2	1	46.08	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	4.29
								лоджия	2.91
8	жилое помещение	2	1	43.72	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	4.29
								лоджия	2.91
9	жилое помещение	2	1	72.27	2	1	17.04	кухня	14.90
						2	16.95	коридор	12.41
								санузел	4.08
								туалет	2.63
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
10	жилое помещение	2	1	34.98	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	4.29
								лоджия	2.04
11	жилое помещение	2	1	40.88	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	4.29
								лоджия	4.45
12	жилое помещение	3	1	40.75	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.91
								лоджия	4.52
13	жилое помещение	3	1	37.08	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.91
								лоджия	2.60
14	жилое помещение	2	1	48.31	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.43
								лоджия	6.30
15	жилое помещение	3	1	71.44	2	1	16.64	кухня	13.37
						2	17.00	коридор	12.75
								санузел	3.33
								туалет	1.72
								лоджия	6.63
16	жилое помещение	3	1	42.58	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.91
								лоджия	2.90

								санузел	3.91
								лоджия	4.45
34	жилое помещение	5	1	40.75	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.91
								лоджия	4.52
35	жилое помещение	5	1	37.08	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.91
								лоджия	2.60
36	жилое помещение	5	1	48.31	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.43
								лоджия	6.30
37	жилое помещение	5	1	71.44	2	1	16.64	кухня	13.37
						2	17.00	коридор	12.75
								санузел	3.33
								туалет	1.72
								лоджия	6.63
38	жилое помещение	5	1	42.58	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
39	жилое помещение	5	1	45.69	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
40	жилое помещение	5	1	45.70	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.91
								лоджия	2.91
41	жилое помещение	5	1	43.34	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.91
								лоджия	2.91
42	жилое помещение	5	1	71.63	2	1	17.04	кухня	14.90
						2	16.95	коридор	12.41
								санузел	4.08
								туалет	1.99
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
43	жилое помещение	5	1	34.60	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	3.91
								лоджия	2.04
44	жилое помещение	5	1	40.50	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.91
								лоджия	4.45
45	жилое помещение	6	1	40.75	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.91
								лоджия	4.52
46	жилое помещение	6	1	37.08	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.91
								лоджия	2.60
47	жилое помещение	6	1	48.31	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.43
								лоджия	6.30
48	жилое помещение	6	1	71.44	2	1	16.64	кухня	13.37
						2	17.00	коридор	12.75
								санузел	3.33
								туалет	1.72
								лоджия	6.63
49	жилое помещение	6	1	42.58	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
50	жилое помещение	6	1	45.69	1	1	18.66	кухня	12.82

								лоджия	2.90
117	жилое помещение	12	1	45.70	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.91
								лоджия	2.91
118	жилое помещение	12	1	43.34	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.91
								лоджия	2.91
119	жилое помещение	12	1	71.63	2	1	17.04	кухня	14.90
						2	16.95	коридор	12.41
								санузел	4.08
								туалет	1.99
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
120	жилое помещение	12	1	34.60	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	3.91
								лоджия	2.04
121	жилое помещение	12	1	40.50	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.91
								лоджия	4.45
122	жилое помещение	13	1	40.75	1	1	16.24	кухня	10.24
								коридор	5.84
								санузел	3.91
								лоджия	4.52
123	жилое помещение	13	1	37.08	1	1	14.61	кухня	10.24
								коридор	5.72
								санузел	3.91
								лоджия	2.60
124	жилое помещение	13	1	48.31	1	1	17.83	кухня	11.50
								коридор	8.25
								санузел	4.43
								лоджия	6.30
125	жилое помещение	13	1	71.44	2	1	16.64	кухня	13.37
						2	17.00	коридор	12.75
								санузел	3.33
								туалет	1.72
								лоджия	6.63
126	жилое помещение	13	1	42.58	1	1	16.28	кухня	12.82
								коридор	6.67
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
127	жилое помещение	13	1	45.69	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.91
								лоджия	2.90
128	жилое помещение	13	1	45.70	1	1	18.66	кухня	12.82
								коридор	7.40
								санузел	3.91
								лоджия	2.91
129	жилое помещение	13	1	43.34	1	1	16.87	кухня	12.82
								коридор	6.83
								санузел	3.91
								лоджия	2.91
130	жилое помещение	13	1	71.63	2	1	17.04	кухня	14.90
						2	16.95	коридор	12.41
								санузел	4.08
								туалет	1.99
								лоджия	2.23
								лоджия	2.03
131	жилое помещение	13	1	34.60	1	1	13.23	кухня	9.93
								коридор	5.49
								санузел	3.91
								лоджия	2.04
132	жилое помещение	13	1	40.50	1	1	16.25	кухня	9.96
								коридор	5.93
								санузел	3.91
								лоджия	4.45
133	жилое помещение	14	1	40.75	1	1	16.24	кухня	10.24

									лоджия	3.22
243	жилое помещение	10	2	50.25	1	1	16.13		кухня	9.91
									коридор	9.97
									туалет	1.93
									санузел	3.15
									лоджия	4.00
									коридор	5.16
244	жилое помещение	10	2	69.91	2	1	13.42		кухня	11.45
						2	20.72		коридор	11.74
									санузел	3.84
									туалет	1.78
									туалет	2.74
									лоджия	4.22
245	жилое помещение	11	2	40.29	1	1	16.26		кухня	9.95
									коридор	5.94
									санузел	3.91
									лоджия	4.23
246	жилое помещение	11	2	48.61	1	1	16.72		кухня	14.90
									коридор	7.07
									санузел	3.83
									туалет	1.87
									лоджия	1.99
									лоджия	2.23
247	жилое помещение	11	2	43.45	1	1	15.58		кухня	13.41
									коридор	7.62
									санузел	3.91
									лоджия	2.93
248	жилое помещение	11	2	47.19	1	1	18.59		кухня	13.54
									коридор	8.22
									санузел	3.91
									лоджия	2.93
249	жилое помещение	11	2	41.13	1	1	15.09		кухня	12.23
									коридор	7.11
									санузел	3.88
									лоджия	2.82
250	жилое помещение	11	2	42.62	1	1	15.67		кухня	12.82
									коридор	7.29
									санузел	3.91
									лоджия	2.93
251	жилое помещение	11	2	47.12	1	1	16.90		кухня	11.69
									коридор	7.69
									санузел	3.91
									лоджия	6.93
252	жилое помещение	11	2	65.35	2	1	10.46		кухня	19.22
						2	17.17		коридор	5.30
									санузел	4.54
									лоджия	5.44
									лоджия	3.22
253	жилое помещение	11	2	50.25	1	1	16.13		кухня	9.91
									коридор	9.97
									туалет	1.93
									санузел	3.15
									лоджия	4.00
									коридор	5.16
254	жилое помещение	11	2	69.91	2	1	13.42		кухня	11.45
						2	20.72		коридор	11.74
									санузел	3.84
									туалет	1.78
									туалет	2.74
									лоджия	4.22
255	жилое помещение	12	2	40.29	1	1	16.26		кухня	9.95
									коридор	5.94
									санузел	3.91
									лоджия	4.23
256	жилое помещение	12	2	48.61	1	1	16.72		кухня	14.90
									коридор	7.07
									санузел	3.83
									туалет	1.87
									лоджия	1.99
									лоджия	2.23
257	жилое помещение	12	2	43.45	1	1	15.58		кухня	13.41

								туалет	1.93
								санузел	3.15
								лоджия	4.00
								коридор	5.16
336	жилое помещение	17	2	69.91	2	1	13.42	кухня	11.45
						2	20.72	коридор	11.74
								санузел	3.84
								туалет	1.78
								туалет	2.74
								лоджия	4.22

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
27	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	38.15	1	38.15
28	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	40.62	1	37.46
					санузел	3.16
29	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	57.25	1	57.25
30	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	51.11	1	51.11
31	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	87	1	87
32	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	45.71	1	45.71
33	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	45.71	1	45.71
34	Нежилое – офисное помещение	подвальный	1	42.44	1	42.44
18	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	76.62	1	76.62
19	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	35.51	1	35.51
20	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	61.81	1	61.81
21	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	65.34	1	65.34
22	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	59.55	1	59.55
23	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	42.41	1	42.41
24	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	20.95	1	20.95
25	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	46.98	1	46.98
26	Нежилое – офисное помещение	подвальный	2	64.73	1	64.73
7	Нежилое – офисное помещение	первый	1	62.53	1	62.53
8	Нежилое – офисное помещение	первый	1	52.31	1	52.31
9	Нежилое – офисное помещение	первый	1	58.05	1	58.05
10	Нежилое – офисное помещение	первый	1	65.68	1	65.68
11	Нежилое – офисное помещение	первый	1	41.17	1	41.17
12	Нежилое – офисное помещение	первый	1	47.65	1	47.65
13	Нежилое – офисное помещение	первый	1	48.35	1	48.35
14	Нежилое – офисное помещение	первый	1	61.08	1	61.08
15	Нежилое – офисное помещение	первый	1	42.67	1	42.67
16	Нежилое – офисное помещение	первый	1	74.91	1	74.91
17	Нежилое – офисное помещение	первый	1	46.22	1	46.22
1	Нежилое – офисное помещение	первый	2	96.42	1	96.42
1а	Нежилое – офисное помещение	первый	2	55.31	1	55.31
2	Нежилое – офисное помещение	первый	2	10.15	1	10.15
2а	Нежилое – офисное помещение	первый	2	48.48	1	48.48
3	Нежилое – офисное помещение	первый	2	42.93	1	42.93
4	Нежилое – офисное помещение	первый	2	48.49	1	48.49
5	Нежилое – офисное помещение	первый	2	45.38	1	45.38
5а	Нежилое – офисное помещение	первый	2	113.4	1	113.4
6	Нежилое – офисное помещение	первый	2	95.49	1	95.49

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	насосная	31.3
2	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	электрощитовая	13.84
3	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	холл	11.22
4	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	ИТП	44.94
5	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	коридор	83.35
6	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	КУИ	5.5
7	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	коридор	15.15
8	нежилое	подвальный этаж, подъезд 1	тамбур	4.86
9	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	электрощитовая	13.84
10	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	холл	11.22
11	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	коридор	50.89

12	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	тамбур	4.86
13	нежилое	подвальный этаж, подъезд 2	КУИ	3.13
14	нежилое	первый этаж, подъезд 1	холл	11.46
15	нежилое	первый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
16	нежилое	первый этаж, подъезд 1	холл	4.16
17	нежилое	первый этаж, подъезд 1	холл	4.64
18	нежилое	первый этаж, подъезд 2	холл	11.46
19	нежилое	первый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
20	нежилое	первый этаж, подъезд 2	холл	4.15
21	нежилое	первый этаж, подъезд 2	холл	4.64
22	нежилое	второй этаж, подъезд 1	коридор	62.16
23	нежилое	второй этаж, подъезд 1	холл	11.46
24	нежилое	второй этаж, подъезд 1	лестница	14.04
25	нежилое	второй этаж, подъезд 1	холл	7.24
26	нежилое	третий этаж, подъезд 1	коридор	62.16
27	нежилое	третий этаж, подъезд 1	холл	11.46
28	нежилое	третий этаж, подъезд 1	лестница	14.04
29	нежилое	третий этаж, подъезд 1	холл	7.24
30	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
31	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	холл	11.46
32	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
33	нежилое	четвертый этаж, подъезд 1	холл	7.24
34	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
35	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	холл	11.46
36	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
37	нежилое	пятый этаж, подъезд 1	холл	7.24
38	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	коридор	62.16
39	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	холл	11.46
40	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	лестница	14.04
41	нежилое	шестой этаж, подъезд 1	холл	7.24
42	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	коридор	62.16
43	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	холл	11.46
44	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	лестница	14.04
45	нежилое	седьмой этаж, подъезд 1	холл	7.24
46	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	коридор	62.16
47	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	холл	11.46
48	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	лестница	14.04
49	нежилое	восьмой этаж, подъезд 1	холл	7.24
50	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
51	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	холл	11.46
52	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
53	нежилое	девятый этаж, подъезд 1	холл	7.24
54	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
55	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	холл	11.46
56	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
57	нежилое	десятый этаж, подъезд 1	холл	7.24
58	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
59	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
60	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
61	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
62	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
63	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
64	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
65	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
66	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
67	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
68	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
69	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
70	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
71	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
72	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
73	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
74	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
75	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
76	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
77	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
78	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16
79	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
80	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
81	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
82	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	коридор	62.16

83	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	холл	11.46
84	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	лестница	14.04
85	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 1	холл	7.24
86	нежилое	второй этаж, подъезд 2	коридор	49.98
87	нежилое	второй этаж, подъезд 2	холл	11.46
88	нежилое	второй этаж, подъезд 2	лестница	14.04
89	нежилое	второй этаж, подъезд 2	холл	7.24
90	нежилое	третий этаж, подъезд 2	коридор	49.98
91	нежилое	третий этаж, подъезд 2	холл	11.46
92	нежилое	третий этаж, подъезд 2	лестница	14.04
93	нежилое	третий этаж, подъезд 2	холл	7.24
94	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
95	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	холл	11.46
96	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
97	нежилое	четвертый этаж, подъезд 2	холл	7.24
98	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
99	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	холл	11.46
100	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
101	нежилое	пятый этаж, подъезд 2	холл	7.24
102	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	коридор	49.98
103	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	холл	11.46
104	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	лестница	14.04
105	нежилое	шестой этаж, подъезд 2	холл	7.24
106	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	коридор	49.98
107	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	холл	11.46
108	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	лестница	14.04
109	нежилое	седьмой этаж, подъезд 2	холл	7.24
110	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	коридор	49.98
111	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	холл	11.46
112	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	лестница	14.04
113	нежилое	восьмой этаж, подъезд 2	холл	7.24
114	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
115	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	холл	11.46
116	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
117	нежилое	девятый этаж, подъезд 2	холл	7.24
118	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
119	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	холл	11.46
120	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
121	нежилое	десятый этаж, подъезд 2	холл	7.24
122	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
123	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд	холл	11.46
124	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд	лестница	14.04
125	нежилое	одиннадцатый этаж, подъезд	холл	7.24
126	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
127	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
128	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
129	нежилое	двенадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
130	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
131	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
132	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
133	нежилое	тринадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
134	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
135	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
136	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
137	нежилое	четырнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
138	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
139	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
140	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
141	нежилое	пятнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
142	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
143	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
144	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
145	нежилое	шестнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
146	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	коридор	49.98
147	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	холл	11.46
148	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	лестница	14.04
149	нежилое	семнадцатый этаж, подъезд 2	холл	7.24
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта подъезд 1	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта подъезд 1	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	Шахта лифта подъезд 2	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
4	Шахта лифта подъезд 2	Пассажирский лифт	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
5	ИТП (подвальный этаж 1 подъезд)	Теплообменник (водоподогреватель) отопления	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ИТП (подвальный этаж 1 подъезд)	Теплообменник (водоподогреватель) горячего водоснабжения	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
7	ИТП (подвальный этаж 1 подъезд)	Насосное оборудование ИТП	Технологическое оборудование отопления жилого дома
8	ВНС (подвальный этаж 1 подъезд)	Насосное оборудование ВНС	Технологическое оборудование питьевого водоснабжения жилого дома
9	Электрощитовая (подвальный этаж 1 подъезд)	Электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Система электроснабжения
10	Электрощитовая (подвальный этаж 2 подъезд)	Электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Система электроснабжения
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 365 011 920 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0108020:9142	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: специальный счет застройщика 40702.810.0.2602.0004458, открыт 24.09.2018г., отделение обслуживания - Операционный офис "Краснодарский", местонахождение операционного офиса 350049, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 525. Банк: АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН 7728168971, КПП по месту нахождения 616343001, корр/сч 3010181050000000207 в ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ, БИК 046015207
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Юг универсал «ПромГражданПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309099084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВАМ-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308198276
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газовые и промышленные системы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311102721
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастер-Центр Плюс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308131850

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0240-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Дуэт"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3834-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.06.2016,08.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0108020:9142
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 500 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа пожарных авто-лестниц в помещения проектируемого жилого дома предусмотрены внутри дворовые проезды в асфальтном покрытии. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, для полного обеспечения жильцов дома местами для парковок личных легковых автомобилей. В зоне стоянок автотранспорта выделены места для парковки транспортных средств инвалидов. Стоянки для маломобильных граждан размещены не далее 100 м. от входа в жилой дом. Подземная парковка – 136 м/мест. Открытая стоянка - 110 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектированы две площадки с мусорными контейнерами для жильцов дома и помещений общественного назначения с площадкой для негабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и помещений общественного назначения, обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. Доступ маломобильных граждан на лифтовую площадку первого этажа осуществляется по пандусам. Подъем маломобильных граждан на этажи жилого дома с 2-12 осуществляется лифтами грузоподъемностью 630 кг. - 400 кг. Двери имеют одностороннее открывание с возможностью фиксации в положениях «открыто» и «закрыто»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, выполнено осветительными комплексами типа компании «Амира» со светильниками ЖКУ-15 с лампами ДНАТ-250. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШНО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Априкус
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311088724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 600 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 364/1-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 720 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 190
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 721 900 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 105 500 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства муниципального образования г. Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/2883
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новтек
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новтек
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новтек
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 139
	15.1.3	В том числе машино-мест: 136
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
1/2	нежилое – машино-место	подземный	1	21.95	1	15.26
3	нежилое – машино-место	подземный	1	15.17	1	15.17
4	нежилое – машино-место	подземный	1	14.18	1	14.18
5/6	нежилое – машино-место	подземный	1	15.26	1	15.26
7/8	нежилое – машино-место	подземный	1	16.3	1	16.3
9/10	нежилое – машино-место	подземный	1	16.3	1	16.3
11/12	нежилое – машино-место	подземный	1	16.86	1	16.86
13/14	нежилое – машино-место	подземный	1	16.86	1	16.86
15/16	нежилое – машино-место	подземный	1	16.86	1	16.86
17/18	нежилое – машино-место	подземный	1	19.7	1	19.7
19/20	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
21/22	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
23/24	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
25/26	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
27/28	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
29/30	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
31/32	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
33/34	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
35/36	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
37/38	нежилое – машино-место	подземный	1	15.75	1	15.75
39/40	нежилое – машино-место	подземный	1	16.27	1	16.27
41/42	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
43/44	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
45/46	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
47/48	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
49/50	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
51/52	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
53/54	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
55/56	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
57/58	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
59/60	нежилое – машино-место	подземный	1	14.75	1	14.75
61/62	нежилое – машино-место	подземный	1	17.47	1	17.47
63/64	нежилое – машино-место	подземный	1	17.47	1	17.47
65/66	нежилое – машино-место	подземный	1	17.35	1	17.35
67/68	нежилое – машино-место	подземный	1	17.47	1	17.47
69/70	нежилое – машино-место	подземный	1	17.47	1	17.47

71/72	нежилое – машино-место	подземный	1	17.47	1	17.47
73/74	нежилое – машино-место	подземный	1	17.47	1	17.47
75/76	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
77/78	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
79/80	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
81/82	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
83/84	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
85/86	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
87/88	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
89/90	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
91/92	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
93/94	нежилое – машино-место	подземный	1	17.65	1	17.65
95/96	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
97/98	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
99/100	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
101/102	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
103/104	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
105/106	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
107/108	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
109/110	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
111/112	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
113/114	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
115/116	нежилое – машино-место	подземный	1	18.28	1	18.28
117/118	нежилое – машино-место	подземный	1	18.28	1	18.28
119/120	нежилое – машино-место	подземный	1	16.87	1	16.87
121/122	нежилое – машино-место	подземный	1	16.87	1	16.87
123/124	нежилое – машино-место	подземный	1	16.3	1	16.3
125/126	нежилое – машино-место	подземный	1	16.3	1	16.3
127/128	нежилое – машино-место	подземный	1	15.74	1	15.74
129/130	нежилое – машино-место	подземный	1	16.87	1	16.87
131/132	нежилое – машино-место	подземный	1	16.27	1	16.27
133	нежилое – машино-место	подземный	1	17.45	1	17.45
134	нежилое – машино-место	подземный	1	18.67	1	18.67
135/136	нежилое – машино-место	подземный	1	26.98	1	26.98
1	Нежилое – офисное помещение	офисное здание 1 этаж	1	11.34	1	11.34
2	Нежилое – офисное помещение	офисное здание 2 этаж	1	149.44	санузел	3.76
					санузел	3.76
					коридор	30.65
					кабинет секретаря	48.51
					кабинет генерального директора	62.76
3	Нежилое – офисное помещение	офисное здание 3 этаж	1	150.12	холл	21.83
					КУИ	3.69
					санузел	3.69
					комната приема пищи	31.64
					комната отдыха	26.51
					кабинет главного бухгалтера	62.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	нежилое	подземный этаж	рампа	197.38
2	нежилое	подземный этаж	контрольно-пропускной пункт	9.51
3	нежилое	подземный этаж	санузел	2.93
4	нежилое	подземный этаж	КУИ	6.01
5	нежилое	подземный этаж	комната уборочной техники	6.19
6	нежилое	подземный этаж	насосная	31.76
7	нежилое	подземный этаж	лестничная клетка	13.88
8	нежилое	подземный этаж	проезды и проходы	998.58
9	нежилое	офисное здание 1 этаж	тамбур	8.5
10	нежилое	офисное здание 2 этаж	тамбур	8.5
11	нежилое	офисное здание 3 этаж	тамбур	8.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Насосная	Насосная станция пожаротушения	Технологическое оборудование пожаротушения
2	Электрощитовая	Электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Система электроснабжения
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 48 558 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0108020:9142
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: специальный счет застройщика 40702.810.0.2602.0004458, открыт 24.09.2018г., отделение обслуживания - Операционный офис "Краснодарский", местонахождение операционного офиса 350049, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 525. Банк: АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН 7728168971, КПП по месту нахождения 616343001, корр/сч 3010181050000000207 в ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ, БИК 046015207
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8111B374E8BF326

Владелец: **ООО ЛЮБИМЫЙ ГОРОД. ДУЭТ, Щербакова Светлана
Алексеевна, Краснодар**

Действителен: с 03.04.2018 по 03.07.2019