

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>29</u> » августа 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>317</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВЕВ-СтройИнвест-1»
2.2.2. ИНН:	2310224332
2.2.3. ОГРН:	1212300023935
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков. 1 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.1. 2 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.2. 3 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.3»

	Корректировка 2 »
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Краснодар
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	им. Героя Владислава Посадского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Литер 8.1 Литер 8.2 Литер 8.3	д.17, корпус 2 д.17, корпус 1 д.17.
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0142047:21640
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.07.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU23306000-4576-р-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков. 1 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными

	помещениями литер 8.1. 2 этап – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.2. 3 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.3» Корректировка 2 » Литер 8.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание (многоквартирный дом)
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1395,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	17670,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	680,9
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	11375,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12462,2
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов,лоджий,веранд и террас)(кв.м):	11375,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	257
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	245
6.1.11. в том числе квартир (штук):	245
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	60,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С-повышенный
6.1.18. Иные показатели:	

Строительный объем здания (куб.м) в том числе подземной части (куб.м)	56799,8 2616,0
Площадь балконов и лоджий (кв.м)	1086,9
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв.м)	3797,1
Количество помещений общего пользования многоквартирного дома (шт.)	7
Количество квартир в том числе (шт.):	245
однокомнатные (шт.)	140
общая площадь (кв.м)	5131,0
жилая площадь (кв.м)	2261,3
двухкомнатные (шт.)	86
общая площадь (кв.м)	4628,2
жилая площадь (кв.м)	2502,4
трехкомнатные (шт.)	19
общая площадь (кв.м)	1616,1
жилая площадь (кв.м)	1002,4
Всего площадь жилых помещений	
Общая (кв.м)	11375,3
Жилая (кв.м)	5766,1
Количество встроенных помещений (шт.)	5
Количество секций (шт)	2
Протяженность сооружений:	
Канализация дождевая (м)	422,0
Канализация бытовая (м)	347,0
Сети водоснабжения (м)	108,0
Тепловые сети (м)	141,0
Наружное освещение (м)	444,0
Электрические сети 0,4 кВт (м)	423,0
Сети связи (м)	115,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	26.05.2023 15.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: Здания сооружений	147-130-072 26 125-727-870 77
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев- Разведчиков. 1 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.1. 2 этап – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.2. 3 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными

	помещениями литер 8.3» Корректировка 2» Литер 8.2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание (многоквартирный дом)
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	710,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	13740,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	134,7
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8596,3
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9650,7
6.2.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)(кв.м):	8596.3
6.2.8. Количество помещений (штук):	155
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	150
6.2.11. в том числе квартир (штук):	150
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	23
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	71,41
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С-повышенный
6.2.18. Иные показатели: Строительный объём (куб.м.) В том числе ниже отм. 0.000 (куб.м.) Площадь балконов и лоджий (кв.м) Общая площадь всех помещений общего пользования	43334,0 1305,0 1054,4

многоквартирного дома (кв.м) Количество помещений общего пользования многоквартирного дома (шт.) Количество квартир в том числе (шт.): однокомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) двухкомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) трехкомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) Всего площадь жилых помещений Общая (кв.м) Жилая (кв.м) Количество встроенных помещений (шт.) Количество секций (шт)	2415,6 3 150 63 2498,4 1074,3 42 2472,2 1301,8 45 3625,7 2091,3 8596,3 4467,4 2 1
6.2.19. Дата подготовки технического плана: здания	26.05.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-130-072 26
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул.Героев- Разведчиков. 1 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.1. 2 этап – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.2. 3 этап - многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 8.3» Корректировка 2 » Литер 8.3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание (многоквартирный дом)
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1395,3
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	17670,1

6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	679,7
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	11399,2
6.3.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12480,1
6.3.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов,лоджий,веранд и террас)(кв.м):	11399,2
6.3.8. Количество помещений (штук):	257
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	245
6.3.11. в том числе квартир (штук):	245
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	19
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	60,9
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С-повышенный
6.3.18. Иные показатели:	56799,8
Строительный объём (куб.м.)	2616,0
В том числе ниже отм. 0.000 (куб.м.)	
Площадь балконов и лоджий (кв.м)	1080,9
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв.м)	3840,1
Количество помещений общего пользования многоквартирного дома (шт.)	7
Количество квартир в том числе (шт.):	245
однокомнатные (шт.)	140
общая площадь (кв.м)	5144,4
жилая площадь (кв.м)	2261,7
двухкомнатные (шт.)	86
общая площадь (кв.м)	4638,4
жилая площадь (кв.м)	2504,9
трехкомнатные (шт.)	19
общая площадь (кв.м)	1616,4
жилая площадь (кв.м)	1001,0
Всего площадь жилых помещений	
Общая (кв.м)	11399,2
Жилая (кв.м)	5767,6
Количество встроенных помещений (шт.)	5
Количество секций (шт)	2

6.3.19. Дата подготовки технического плана: здания	26.05.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-130-072 26

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А. Домрин
(инициалы, фамилия)

Н.А. Заболотняя

Прошито, пронумеровано и скреплено

8

листо

Начальник общего отдела ДАиГ

« 29 » 08

