

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" "Инвестиционно-строительная компания "БУДМАР"	по ОКПО	26569140		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2310081363		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	353225, Краснодарский край, Динской р-н, Васюринская ст-ца, Промзона-10				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
ООО АФ "МИССИЯ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	231101192792		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	321237500059798		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	20	28	36
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	514 641	519 001	565 337
	в том числе:				
	Здания и сооружение	1151	309 437	331 375	346 052
	Машины и Оборудование	1152	161 000	167 525	199 649
	Транспортные средства	1153	28 579	3 557	3 095
	Земельные участки	1154	14 218	14 218	14 218
	Прочие основные средства	1155	1 407	2 326	2 323
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 406	-	1 428
	Финансовые вложения	1170	329 102	29 752	29 752
	Отложенные налоговые активы	1180	8 280	5 611	35 551
	Прочие внеоборотные активы	1190	57 188	57 668	84 965
	в том числе:				
	Оборудование к установке	1191	-	345	610
	Приобретение ОС	1192	-	705	373
	Строительство объектов ОС	1193	57 188	56 618	83 982
	Итого по разделу I	1100	914 636	612 061	717 069
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	777 865	3 145 920	1 438 980
	в том числе:				
	Материалы	1211	113 776	81 482	54 673
	Товары	1212	170	551	75

	Готовая продукция	1213	570 232	1 086 372	168 694
	НЗП	1214	93 204	1 977 515	1 215 510
	Полуфабрикаты	1215	483	-	28
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	196	-	37
	Дебиторская задолженность	1230	376 925	487 507	389 623
	в том числе:				
	ДОЛГОСРОЧНАЯ в т.ч.	1231	72 953	109 122	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12311	2 933	21 359	-
	Авансы поставщикам	12312	70 020	87 763	-
	Прочее	12313	-	-	-
	КРАТКОСРОЧНАЯ в т.ч.	1232	303 972	378 385	389 623
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12321	85 820	146 897	94 884
	Авансы поставщикам	12322	181 495	169 280	284 962
	Прочее	12323	36 657	62 208	9 777
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	30 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	82 277	1 035 376	10 170
	Прочие оборотные активы	1260	728	2 369	1 309
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	728	2 369	1 309
	Итого по разделу II	1200	1 237 991	4 671 171	1 870 119
	БАЛАНС	1600	2 152 628	5 283 232	2 587 189

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	33 266	33 266	33 266
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 058 872	140 035	127 410
	Итого по разделу III	1300	1 092 138	173 301	160 676
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	100 985	4 383 472	2 002 588
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 952	6 620	38 733
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	109 937	4 390 092	2 041 321
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	992
	Кредиторская задолженность	1520	910 739	689 367	367 974
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками, подрядчиками	1521	83 514	400 433	284 377
	Задолженность перед персоналом	1522	20 872	17 617	19 445
	Задолженность перед внебюджетными фондами	1523	17 916	9 062	22 903
	Задолженность по налогам и сборам	1524	65 565	28 228	17 365
	Прочее	1525	36 610	29 598	9 024
	Авансы от покупателей и заказчиков	1526	686 262	204 429	14 860
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	39 814	30 472	16 226
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	950 553	719 839	385 192
	БАЛАНС	1700	2 152 628	5 283 232	2 587 189



Руководитель
(подпись)

Алиферова Наталья
Владимировна
(расшифровка подписи)

2 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "БУДМАР"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
Д	0710002		
А)	31	12	2021
О	26569140		
Н	2310081363		
О	41.20		
2			
С	12300	16	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	6 734 568	1 768 023
	Себестоимость продаж	2120	(5 384 639)	(1 683 701)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 349 929	84 322
	Коммерческие расходы	2210	(44 021)	(15 367)
	Управленческие расходы	2220	(106 769)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 199 139	68 955
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	76	2 080
	Проценты к уплате	2330	(7 386)	(15 188)
	Прочие доходы	2340	155 443	40 334
	Прочие расходы	2350	(201 371)	(83 096)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 145 901	13 085
	Налог на прибыль	2410	(152 687)	(1 847)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(153 023)	(1 816)
	отложенный налог на прибыль	2412	336	(31)
	Прочее	2460	(253)	1 388
	Чистая прибыль (убыток)	2400	992 961	12 626

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	992 961	12 626
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Алиферова Наталья
Владимировна

(расшифровка подписи)

2 марта 2022 г.