

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

"20" января 2021г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство ООО «СК Гарантия» № 009222021, 21.02.2014. ОГРН 1142312000357
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ИНН 23122101487 350075 Краснодарский край г. Краснодар ул. Стасова, 178
пом. №175, тел. 8(861) 203-51-15
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс «Италия». Квартал №4. Литер 4. 4-х этажный жилой дом»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Атлантическая, 2
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____ (номер)
№ RU23-43-4991-2017 от 06.10.2017г., ДАиГ МО г. Краснодар; Приказ № 254 от 20.09.2019г. о внесении изменений в разрешение на строительство №RU23-43-4991-2017 от 06.10.2017г., Приказ №470 от 23.12.2020г. о внесении изменений в разрешение на строительство №RU23-43-4991-2017 от 06.10.2017г.,

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №23-2-1-3-042570-2020 от 03.09.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ (номер)

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 01 февраля 2021 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30 октября 2021 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора в качестве свидетелей о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

ИП ИВЛ
ДНСС КК
ВЕРШИНИНА К.С.
ВРЕМЯ 20 01.2021

безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО "Генподряд 2016" Свидетельство о допуске СРО-С-292-09022018, СРОС «Черноморский строительный союз».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № RU23-43-4991-2017 от 06.10.2017г. (копия)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52

2. Приказ №254 от 20.09.2019г. о несении изменений в разрешение на

Градостроительного кодекса Российской Федерации)

строительство от RU23-43-4991-2017 от 06.10.2017г. (копия)

3. Приказ №470 от 23.12.2020г. о несении изменений в разрешение на

строительство от RU23-43-4991-2017 от 06.10.2017г. (копия)

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-042570-2020 от 03 сентября 2020г. года ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

5. Проектная документация (согласно перечню в приложении).

6. Общий журнал работ, журнал бетонных работ.

7. Акт выноса в натуру линий отступа от красных линий.

Представитель по доверенности

(должность лица застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

Логачев К.С.

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика
или технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

Документация, прилагаемую к извещению о начале строительства в состав архива 2.5 см. 52 ПК РФ включена и передана в след. составе:

1. копия разр. на стр. ва от 06.10.2017 № РЦ 23-43-4991-2017;
2. положитель. заключ. экспер. от 03.09.2020 № 23-2-1-3-042570-2020;
3. общий и спец. журналы работ;
4. акт о выносе на местность линий отступа от красных линий;
5. ПД в полном объеме.

Консультант Ю.С. Горлова 20.01.2021

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

"28" декабря 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство ООО «СК Гарантия» № 009222021, 21.02.2014. ОГРН 1142312000357

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), лица, осуществляющего

ИНН 23122101487 350075 Краснодарский край г. Краснодар ул. Стасова, 178

строительство, номер и дата выдачи свидетельства

о государственной регистрации,

пом. №175, тел. 8(861) 203-51-15

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс «Италия». Квартал №4. ЛитерЗ. 4-х этажный жилой дом»

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап

строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский

(почтовый

край, г. Краснодар, ул. Атлантическая, 2

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____

(номер

№ RU23-43-4990-2017 от 06.10.2017г., ДАиГ МО г. Краснодар; Приказ №460 от

и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

21.12.2020г. о внесении изменений в разрешение на строительство №RU23-43-4990-2017 от 06.10.2017г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №23-2-1-3-042692-2020 от 03.09.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 18 января 2021 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30 октября 2021 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду деятельности на объектах капитального строительства, и наименования

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 3Г

ВРЕМЯ: 15:00 11.01.2021

саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО "Генподряд 2016" Свидетельство о допуске СРО-С-292-09022018, СРОС «Черноморский строительный союз».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № RU23-43-4990-2017 от 06.10.2017г. (копия)
(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52)
2. Приказ №460 от 21.12.2020г. о несении изменений в разрешение на
Градостроительного кодекса Российской Федерации)
строительство от RU23-43-4990-2017 от 06.10.2017г. (копия)
3. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-
042692-2020 от 03 сентября 2020г. года ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»
4. Договор купли-продажи земельного участка от 09 апреля 2018г. (копия)
5. Проектная документация (согласно перечню в приложении).
6. Общий журнал работ, журнал бетонных работ.

Представитель по доверенности

(должность лица застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

Логачев К.С.

(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика
или технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



Документацию, прилагаемую к извещению о начале строительства в соответствии с ч. 5 ст. 52 ГК РФ приняла и рассмотрела в след. составе:

1. копия разр. на стр-во от 06.10.2017 № RU 23-43-4990-2017 с приказами;
2. положительное заключ. эксперт. зап. от 03.09.2020 № 23-2-1-3-042692-2020;
3. общий и спец. журналы работ;
4. ПД им представлена;
5. акт о вынесении на местное лицо отступа от ИЧ. линии не представлен.

консультант Ю.С. Горлова

11.01.2022

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

"28" декабря 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство _____
ООО «СК Гарантия» № 009222021, 21.02.2014. ОГРН 1142312000357
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического
заказчика), лица, осуществляющего
ИНН 23122101487 350075 Краснодарский край г. Краснодар ул. Стасова, 178
строительство, номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,
пом. №175, тел. 8(861) 203-51-15
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс «Италия». Квартал
№4. ЛитерВ. 4-х этажный жилой дом»
(наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский
край, г. Краснодар, ул. Атлантическая, 2
(почтовый
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
(номер
№ RU23-43-4989-2017 от 06.10.2017г., ДАИГ МО г. Краснодар; Приказ №461 от
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
21.12.2020г. о внесении изменений в разрешение на строительство №RU23-43-
4989-2017 от 06.10.2017г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) №23-2-1-3-042679-2020 от 03.09.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 18 января 2021 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30 октября 2021 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства и наименования

ПРИНЯТ ФЛ СПЕЦЭКСП
ДНСС КК
КОПОВА Э. А. *Э. А. Копова*
ВРЕМЯ: 16:20 11.01.2021

департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО "Генподряд 2016" Свидетельство о допуске СРО-С-292-09022018, СРОС «Черноморский строительный союз».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № RU23-43-4989-2017 от 06.10.2017г. (копия)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52

2. Приказ №461 от 21.12.2020г. о несении изменений в разрешение на

Градостроительного кодекса Российской Федерации)

строительство от RU23-43-4989-2017 от 06.10.2017г. (копия)

3. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-042679-2020 от 03 сентября 2020г. года ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

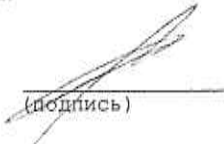
4. Договор купли-продажи земельного участка от 09 апреля 2018г. (копия)

5. Проектная документация (согласно перечню в приложении).

6. Общий журнал работ, журнал бетонных работ.

Представитель по доверенности

(должность лица застройщика
или технического заказчика)


(подпись)

Логачев К.С.

(расшифровка подписи)


М.П.
(для застройщика
или технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



Документация, прилагаемую к извещению о начале стр-ва
в соот. с п. 5 ст. 52 ГК РФ принята и разм. в ел. составе:

1. копия разрешения на стр-во от 06.10.2017 № RU 23-43-4989-2017 с приказами;
2. положительное заключ. экспер. эл. от 03.09.2020 № 23-2-1-3-042679-2020;
3. общий и ел. журналы работ;
4. ПД не предоставляла;
5. акт о внесении на место ос. лица отст. от ир. лица не предоставляла.

консультант Ю.С. Горлова

 11.01.2021

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

"11" марта 2021г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство _____
ООО «СК Гарантия» № 009222021, 21.02.2014. ОГРН 1142312000357
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического
заказчика), лица, осуществляющего
ИНН 23122101487 350075 Краснодарский край г. Краснодар ул. Стасова, 178
строительство, номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,
пом. №175, тел. 8(861) 203-51-15
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс «Италия». Квартал
№4. Литер Б. 4-х этажный жилой дом»
(наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский
край, г. Краснодар, ул. Атлантическая, 2 (почтовый
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
(номер
№ RU23-43-4993-2017 от 06.10.2017г., ДАиГ МО г. Краснодар; Приказ № 263 от
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
26.09.2019г. о внесении изменений в разрешение на строительство №RU23-43-
4993-2017 от 06.10.2017г., Приказ №462 от 21.12.2020г. о внесении изменений в
разрешение на строительство №RU23-43-4993-2017 от 06.10.2017г.,

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) №23-2-1-3-042640-2020 от 03.09.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 22 марта 2021 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30 октября 2021 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
Департамент

ИРНИА Г.С. ПЕЛ-ЭКС.

О.Г. ПУНИХИНА

11 MAR 2021

09.45

безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО "Генподряд 2016" Свидетельство о допуске СРО-С-292-09022018, СРОС «Черноморский строительный союз».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № RU23-43-4993-2017 от 06.10.2017г. (копия)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52

2. Приказ №263 от 26.09.2019г. о несении изменений в разрешение на

Градостроительного кодекса Российской Федерации)

строительство от RU23-43-4993-2017 от 06.10.2017г. (копия)

3. Приказ №462 от 21.12.2020г. о несении изменений в разрешение на

строительство от RU23-43-4993-2017 от 06.10.2017г. (копия)

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-042640-2020 от 03 сентября 2020г. года ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

5. Проектная документация (согласно перечню в приложении).

6. Общий журнал работ, журнал бетонных работ.

7. Акт выноса в натуру линий отступа от красных линий.

Представитель по доверенности

(должность лица застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

Логачев К.С.

(расшифровка подписи)

Документы, прилагаемые к извещению о начале стр-ва в соотв. ст. 52 ГК РФ прилагаю и расем в след. составе:

1. копия разр. на стр-во от 06.10.2017 № RU 23-43-4993-2017
2. положитель. заключ. целосуд. эксп. от 03.09.2020 № 23-2-1-3-042640-2020
3. акт выноса на местность линий отступа от красн. линий;
4. общий и спец. журналы работ;
5. Акт в полном объеме.

консультант

Ю. С. Горлова

11.03.2021